

Mötesdatum

Koncern- och finansutskottet

2026-01-29

§9

**Investeringsbeslut kommunhus (KS 25/584)****Beslut**

Koncern- och finansutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att

1. Häva kommunstyrelsens beslut, 2025-11-04 § 182.

Vidare, kommunförvaltningen föreslår koncern- och finansutskottet föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

2. Godkänna att Ånge Fastighets- och Industri AB genomför ombyggnation och renovering av kommunhus Ånge. Kostnaden beräknas till 75 mkr som finansieras av höjd hyra för kommunala verksamheter och av Ånge Fastighets och Industri AB:s underhållsplan.

**Sammanfattning**

Enligt ägardirektiven för helägda bolag ska kommunfullmäktige godkänna investeringar i bolagen som överstiger 10 mkr.

Styrelsen för Ånge Fastighets- och Industri AB har 2025-09-19, §53, bett kommunfullmäktige godkänna ombyggnation och renovering av kommunhus Ånge. Kostnaden beräknas till 75 mkr.

**Yrkanden**

Nils-Erik Flemström (M) föreslår att utskottet beslutar enligt förvaltningens förslag. Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut, vilket även blir utskottets beslut.

**Reservationer**

Linda Mattsson (VF) och Stig Malmberg (SD) reserverar sig mot beslutet.

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse
- §182 KS Investeringsbeslut kommunhus
- §2 ÅFA Uppdaterat investeringsbeslut kommunhus
- Minnesanteckningar 251217
- Presentation ÅFA Kommunhuset 251217
- ÅFA Tjänsteskrivelse Uppdaterat investeringsbeslut kommunhus